

Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme gemäß § 25 Absatz 7a Bebauungsgrundlagengesetz

1. Angaben zur Person des Bewilligungswerbers

Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

2. Angaben zur bewilligungspflichtigen Maßnahme (Gegenstand des Bauansuchens)

Ausführungsort für die Maßnahme

Grundstücksnummer:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:

Gegenstand der Zustimmung:

☐ Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußersten Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze ☐ Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,5 m ☐ Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m ☐ Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,5 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung

3. Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en)

Vor- und Zuname / Bezeichnung der juristischen Person:
Geburtsdatum (nur bei physischen Personen):
Anschrift:

☐ Ich bin / Wir sind / Die von mir / uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der)	
Grundstücke(s) Nummer:	Einlagezahl:
allenfalls Katastralgemeinde bzw. Abteilung:	
Grundbuch:	Bezirksgericht:
In dieser Eigenschaft bin ich / sind wir / ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Absatz 1 Ziffer 1 Baupolizeigesetz zum vorgelegten Bauvorhaben	

☐ Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch
Vor- und Zuname:
Anschrift:
Nachweis der Vertretungsbefugnis:
Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht:
Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen.

4. Zustimmung und Rechtsfolgen

☐ Ich stimme / Wir stimmen	
☐ Ich stimme / Wir stimmen namens der von mir / uns vertretenen Person	
dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Punkt 2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin / Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir / uns eigenhändig unterfertigt.	
Die Zustimmung zu dieser baulichen Maßnahme ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Punkt 3 bezeichneten Grundstücke(s).	
..... Ort und Datum Unterschrift der zustimmenden Person(en) oder ihres (ihrer) Vertreter(s)	